



Рождественские встречи

**Сегодня будет Рождество,
Весь город в ожиданье тайны,
Он дремлет в инее хрустальном
И ждёт: свершится волшебство.
Метели завладели им,
Похожие на сновиденье.
В соборах трепет свеч и пенье,
И ладана серебристый дым...**
М. Ю. Лермонтов

Для многих людей всего мира Рождество – самый удивительный, таинственный и чудесный праздник.

Праздник многими людьми воспринимается как логичное завершение определенного жизненного этапа, подведение итогов и, конечно, ожидание нового, неизвестного и, несомненно, лучшего.

Красивые подарки, интересные встречи, концерты, колядки – всё это незабываемо для нашей детворы. Многие догадываются, что Деда Мороза в таком виде, каким его представляют взрослые, – не существует, но все еще продолжают в него верить. Традиции и обычаи Рождества в России довольно интересны и разнообразны.

В подготовке к празднику обычно принимает участие вся семья.



вали колядки, почетная миссия доставалась юноше, который нес звезду, поскольку именно он должен был первым войти во двор.

*На широком небосводе,
В звездном ярком хороводе,
Светит дивная звезда.
Всюду луч она заронит,
Где людское горе стонет,
В села, рощи, города.*

мудрости учил людей Иисус Христос. Знаете, как он родился? Эта история очень интересная...

Чудо Рождества – в том, что первый и единственный раз на веки-вечные непорочная Дева родила Ребёнка. О рождении Иисуса Сына Божьего весть принёс Ангел. Мария и её суженый Иосиф с нетерпением ждали Божье дитя. В тот год римский император Август захотел узнать, сколько людей живёт в его стране.

Он приказал всем жителям пойти на перепись. Мария с Иосифом отправились в город Вифлеем. Шли они долго, уже приближалась ночь. Пришлось искать ночлег. Рядом нашли только пещеру – вертеп, куда в плохую погоду пастухи загоняли свои отары. Там и заночевали. Именно в ту ночь у Марии родился Сын. Она завернула Мессию (Спасителя) в подол и положила в ясли с сеном.

Неподалёку стерегли свою отару пастухи. Вдруг они увидели яркий свет. К ним с небес спустился Ангел:

– Не бойтесь! Я принёс вам добрую весть. По всему миру разнеслась новость! Бог послал Своего Сына на землю, чтобы спасти людей от грехов. Пойдите в Вифлеем. Там вы увидите Его, спелёнанного в яслях!

В небесах в этот момент появилось множество ангелов. Они славли Бога пением: «Слава Богу на небесах, и на земле мир, а людям добрая воля». Всё вокруг светилось. Когда же ангелы вернулись на небеса, землю снова окутала тьма.

Второй вестью о рождении Сына Божьего была звезда. Она появилась в небе и была самой яркой. Её увидели восточные

поделиться радостью прекрасного праздника, восторженным настроением, мелодичными колядками с людьми пожилого возраста, которые находятся в Кузьмовском Центре социального обслуживания и ЛОРОФ «Усадьба Васкелово».

Рождественские встречи прошли 12 января 2018 года.

Музыкально-литературная композиция порадовала людей пожилого возраста. Звучали стихи, песни, колядки.

Глаза слушателей наполнились теплом, лица светились улыбками. Нежные воспоминания, яркие впечатления неожиданно для всех сблизили и исполнителей, и слушателей. Никому не хотелось расставаться...

На память о празднике посетителям ЛОРОФ «Усадьба Васкелово» учащиеся кружка «Фантазия» (рук. Земерова Ж.И.) изготовили подарки – необычные ёлочки, украшенные бусинками и снежинками.

«Спасибо! Благодарим! Приезжайте к нам ещё раз! Не забывайте!» – звучали в ответ слова благодарности.

А вечером этого же дня в МКУ «Васкеловский СДК» прошла музыкальная встреча «Рождественская звезда». Исполнялись современные песни, весёлые хороводы с Дедом Морозом, звучали колядки и мелодичные хоровые произведения в исполнении коллективов: «Доверие», «Россианочки», «Вдохновение».

*«Рождество – великий праздник,
Рождество – благая весть:
За людей рождён заступник,
И Спаситель всех нас есть!
С этой радостью спешим мы
От души поздравить вас –
Мира, счастья и покоя
Каждый день и каждый час»*

– такими напутствиями и пожеланиями окончились Рождественские встречи в нашем Васкеловском доме культуры.

С. ШУТЕЕВА
Фото С. КОМАРОВА



«Кто перед Рождеством хлопот сплоченно, тот весь следующий год будет жить в мире и согласии», – говорит народное поверье.

Работа находилась для каждого. Кто-то занимался уборкой дома, кто-то закупал подарки и обнови, мужчины занимались ремонтом, чинили всё, что можно.

Работа находилась и для молодого поколения.

Парни и девушки, по рождественскому обычаю, помимо помощи взрослым, разучивали новые новогодние колядки, шили костюмы для вертепа и мастерили на длинной палке Вифлеемскую звезду. Во время похода по дворам, когда все вместе весело распе-

*Луч доходит до светлицы
И крестьянки, и царицы,
И до птичьего гнезда.
Он вскользнет и в дом богатый,
И не минет бедной хаты
Луч волшебный никогда.
Всюду ярче радость блещет,
Где тот звездный луч трепещет,
И не страшна там беда,
Где засветится звезда.*

(Изабелла Гриневская)

Рождество – праздник в честь рождения Иисуса Христа. Празднуют его в ночь с 6 на 7 января. Ночь накануне Рождества считается волшебной. Если загадать желание и попросить Бога, оно осуществится. Только желание должно быть обязательно добрым и мудрым. Доброте и



мудрецы – волхвы. Они догадались, что звезда – предвестница истинного чуда. И тогда решили пойти за ней. Удивительная звезда привела их к Иисусу. Они увидели Марию с Ребёнком на руках и подарили Младенцу подарки: золото, ладан и смирну. А потом назвали Его Царём Неба и Земли. Так родился Иисус Христос, Сын Божий, Спаситель мира.

Небольшой вокальный коллектив «Вдохновение» решил



Учительская

История Гарболовской школы началась ещё в XIX веке. Гарболовское училище (начальная школа) было открыто в октябре 1869 года как одноклассное училище для мальчиков и девочек.

В 1935 году стали строить военный городок Гарболово. Одними из первых построек городка стали здания школы, не сохранившиеся до наших дней.

1 октября 1958 года была торжественно открыта Гарболовская восьмилетняя школа. Предполагалось, что деревянное здание будет временным. Однако лишь в середине 90-х годов школа разместились в здании бывшей казармы.

1 сентября 2009 года новое здание школы в д. Гарболово распахнуло свои двери для ребят и учителей. Школа получила статус средней. С 2011 года школа выпустила четырёх золотых медалистов: 2012 год – Чекерда Елена, 2013 год – Сыпало Елена, 2017 год – Доливайло Евгений и Аборина Анна.

В 2010 году появилось структурное подразделение в д. Куйвози, где обучается в настоящее время 120 человек.

В 2013 году было открыто дошкольное отделение «Умка», 2 группы, 52 ребёнка дошкольного отделения. Дошкольное отделение находится на территории школы. Детский сад укомплектован кадрами на 100 %. Образовательную работу с детьми ведут семь педагогов: воспитатели, учитель-логопед, педагог-психолог, музыкальный руководитель, инструктор по физическому воспитанию. В нашей практике сложился опыт связи детского сада и школы.

В 2015 году школу возглавил Кирилл Витальевич Кулишко. На территории структурного подразделения в Куйвози в сентябре 2015 года торжественно был открыт новый современный спортивный стадион, на котором проводятся различные соревнования, конкурсы, спартакиады для детей, педагогов и родителей.

В 2016 году наша школа стала сотрудничать с Ленинградским областным институтом развития образования. По направлению воспитательной работы на базе образовательного учреждения организована Региональная стажировочная площадка. По инновационной экспериментальной программе «Организация внеурочной деятельности как условие формирования активной жизненной позиции». Сроки реализации программы: 2014–2019 гг.

Школа работает по экспериментально-инновационной программе ФГОС – регионального компонента с 1 по 9 класс.

Гарболовская школа – это профессиональный, высококвалифицированный коллектив педагогов, делающих все, чтобы наша школа с каждым годом становилась успешнее и могла выполнять все задачи, стоящие сегодня перед системой образования.

В данное время в школе обучается 426 человек в 27 классах. В школе работает 37 педагогов. Среди них звание «Отличника народного образования» имеют: Фомичёва Людмила Ивановна, Коровкина Наталья Дмитриевна, Шабеева Элла Алексеевна, Намовская Галина Антоновна.

«Победитель ПНПО Образование» – Хорошенькова Нинель



ГАРБОЛОВСКАЯ ШКОЛА – ШКОЛА СОВРЕМЕННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ!

Мы горды тем, что наша школа в 2013 году стала победителем ТОП-54, вошла в число пяти-сот лучших школ России. А в 2017 году школа стала лауреатом рейтинга ТОП-500 образовательных организаций (Федеральный список) номинации «Лучшие условия для обмена опытом и профессионального развития».

Михайловна. Нинель Михайловна, также подготовила победителя Всероссийской олимпиады школьников по технологии в 2014 году.

Учитель немецкого языка Фомичёва Людмила Ивановна и учитель технологии Хорошенькова Нинель Михайловна награждены медалью «За заслуги перед Всеволожским районом», кроме этого, Хорошенькова Нинель Михайловна занесена в Книгу Почёта РФ «Лучшие учителя России».

Наша образовательная организация работает по концепции «Школа – социокультурный центр». Концепция направлена на развитие и воспитание компетентного гражданина России, принимающего судьбу Отечества как свою личную, осознающего



ответственность за настоящее и будущее своей страны, укорененного в духовных и культурных традициях многонационального народа России.

Гарболовская школа – это профессиональный, высококвалифицированный коллектив педагогов, делающих всё, чтобы наша школа с каждым годом становилась успешнее и могла выполнять все задачи, стоящие сегодня перед системой образования.

Школа работает по программе «Здоровье – образ жизни». Педагог-психолог школы Воронина Е.В. в номинации «Педагогическая культура – укрепляем здоровье вместе» стала победителем регионального конкурса «Я выбираю...».

Стоит отметить работу школь-

ного спортивного клуба «Факел». Участники клуба принимают результативное участие в школьных, районных и региональных соревнованиях по флорболу, мини-футболу, где занимают призовые места. Руководитель клуба – Михайлова Оксана Викторовна. Президент клуба – ученица 9-а класса Рондолева Ирина.

С 2015 года в школе успешно работает Управляющий совет, как коллегиальный орган государственного общественного управления активно участвует в решении вопросов по связям с общественностью, изучает запросы родителей, выходит с предложениями к администрации школы об устранении имеющихся недостатков и улучшению деятельности образовательного учреждения и содействует реализации школьных проектов.

Интеграция общего и дополнительного образования осуществляется как тесное взаимодействие. Кружки и спортивные секции находятся на территории школы. Воспитательная система школы перекликается с системой дополнительного образования, 97% обучающихся охвачены системой дополнительного образования. В школе ведется внеурочная деятельность в разных направлениях. Организовано 63 кружка, из них 5 спортивных секций.

Дополнительным образованием успешно руководят педагоги высшей квалификационной категории. Образцовый коллектив музыкально-хоровой студии «Гармония» – неоднократный победитель международных и всероссийских конкурсов – входит в сводный хор Ленинградской

области. Руководитель – Барыленко Л.В. Концертмейстер – Барышникова Е.Р.

Воспитанники видеостудии «Природа», руководитель Баранова Ольга Юрьевна, являются победителями и призёрами различных международных фестивалей и всероссийских конкурсов.

ДОО «Многоцветие» и руководитель Хорошенькова Нинель Михайловна – неоднократные победители международных и всероссийских конкурсов.

Школа успешно работает по программе с одарёнными детьми. В 2017 году Немакина Мария, ученица 10-а класса, удостоена персональной стипендии Главы администрации МО «Всеволожский муниципальный район» за достижения в учебе и школьной жизни.

Четыре ученицы школы за высокие заслуги в учёбе и общественной жизни в прошлом учебном году побывали в лагере «Артек».

В нашей школе активно работает школьное ученическое самоуправление под руководством Ворониной Е.В.

Уже шесть лет в школе работает пресс-центр. А 21 ноября 2016 года впервые зазвучали позывные школьного радио «Новая волна». И школьный радиозел начал свою работу. В реализации социального проекта «Создание медиахолдинга как информационного центра школы» большую помощь оказали Управляющий совет и администрация школы. В конкурсе социальных проектов «Я – гражданин России» команда нашей школы заняла 1 место в районном и 1 место в региональном этапах Всероссийского конкурса.

В 2016 мы дали старт проекту начальной школы «Моя семья». Дети совместно с родителями составляли семейную презентацию, герб семьи, семейное древо, коллаж «Семейные традиции», создают альбом «Война в судьбе моей семьи», книжки-малышки с пословицами и поговорками.

За последние пять лет школа показывает стабильные результаты по качеству обученности школьников, олимпиадному движению.

Призерами муниципального этапа Всероссийской олимпиады школьников в прошлом учебном году стали семь учащихся.

Призером Регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников по ОБЖ и лауреатом премии Главы администрации стал ученик 11-а класса Доливайло Евгений (педагог Харьковчук Г.И.).

Школа активно работает с социальными партнёрами. Особенно успешно складываются отношения с Советом ветеранов д. Гарболово. Ежегодно учащиеся, родители и педагоги школы участвуют во Всероссийской акции «Бессмертный полк». Стали тесно сотрудничать с Высшей Народной школой для людей пожилого возраста д. Гарболово. Представители школьного самоуправления проводили совместные мероприятия: викторина, брейн-ринг, флешмоб.

Выпускницы школы Немакина Мария и Аборина Анна награждены ценными подарками и Грамотами Главы администрации МО «Куйвозовское сельское поселение как победители конкурса «Наши надежды».

«Есть успех – есть и желание учиться».

Е. ВОРОНИНА



Конкурс

Творим новогоднее чудо

Ожидание новогодних праздников – чудесное время. Время пушистого снега, снеговиков и ледяных горок, подарков и сюрпризов. Ожидание волшебства и сказок. В МКУ «Васкеловский СДК» с 25 декабря 2017 года прошёл конкурс рисунков, открыток и поделок «Новогодние фантазии» для всех детей, проживающих на территории МО «Куйвозовское сельское поселение», посвящённый волшебному времени года – зиме.



художниками. Вместе с маленькими художниками потрудились и их мамы. Проведен конкурс детских творческих работ «Новогодние фантазии», посвященный этому волшебному времени.

Прекрасные рисунки, поделки, открытки порадовали посетителей Дома культуры своей фантазией и мастерством.

По итогам конкурса-выставки в каждой номинации, с учётом возрастной группы, определены 1, 2 и 3 места. Критериями отбора стали: художественное мастерство, оригинальность, нестандартность идеи, образность мышления, владение техникой – её сложность и самостоятельность.

Некоторые работы вы увидите на нашем сайте МКУ «Васкеловский СДК» <http://vaskelovsky.ru/>

СПИСОК ПОБЕДИТЕЛЕЙ:

«Рисунки»

- Грибова Дарья, 7 лет, – 1 место;
- Кузьмин Георгий, 8 лет, – 2 место;
- Гуреева Юлия, 9 лет, – 1 место;
- Аркадьева Татьяна, 9 лет, – 2 место;
- Сергеева Дарья, 9 лет, – 3 место;
- Оганесян Милена, 12 лет, – 1 место;
- Прибыльнова Елизавета, 11 лет, – 2 место;

СТО;

- Бойкова Маргарита, 13 лет, – 1 место;
- Александрова Анна, 14 лет, – 2 место.

«Открытки»

- Гаджиева Ольга, 9 лет, – 1 место;
- Цыбулько Анастасия, 9 лет, – 2 место;
- Кривцова Алина, 10 лет, – 3 место;
- Ченцова Юлия, 10 лет, – 3 место.

«Поделки»

- Рюмшин Богдан, 8 лет, – 1 место;
- Янкин С.Е., 8 лет, – 2 место;
- Ваниян Алина, 8 лет, – 3 место;
- «Семейное творчество»**
- Новожилов Тимофей – 1 место.

Всего 17 работ получили призовые места. Все участники будут награждены грамотами. Желаем ребятам дальнейших творческих успехов. Большое спасибо участникам конкурса!

До новых встреч!

Г.Н. ВИНОГРАДОВА
Фото С. КОМАРОВА



К участию в конкурсе приглашались дети дошкольного возраста, учащиеся общеобразовательных учреждений всех видов и типов, семейные участники, коллективы. Конкурс прошёл с целью поиска талантливых детей, развития эстетического вкуса, творческого воспитания детей и подростков, привлечения внимания наших жителей к семейным, духовным ценностям.

В номинациях, связанных с самостоятельным творчеством, работы оценивались жюри по возрастным группам:

- 1 возрастная категория – 3–6 лет;
- 2 возрастная категория – 7–10 лет;
- 3 возрастная категория – 11–13 лет;
- 4 возрастная категория – 14–15 лет.

Состав жюри:

Специалист Администрации МО «Куйвозовское сельское поселение» Волкова М.А.

Директор МКУ «Васкеловский СДК» Виноградова Г.Н.

Методист МКУ «Васкеловский СДК» Сотскова Е.А.

Художник МКУ «Васкеловский СДК» Ершова И.В.

Ребята Куйвозовского сельского поселения получили возможность выразить свое творчество в рисунках, открытках и новогодних поделках. Около 70 работ были предоставлены на конкурс юными

Официально

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.07.2017

№ 257

д. Куйвози

Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Административный регламент по предоставлению администрацией муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области муниципальной услуги «Выдача разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования в газете «Куйвозовский вестник» и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет www.adm-kyivozy.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. главы администрации А. А. Величенко

С прилагаемым административным регламентом можно ознакомиться на официальном сайте администрации МО «Куйвозовское сельское поселение» www.adm-kyivozy.ru

**ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ
КОРРУПЦИИ!**

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Всеволожского района УНДиПР Главного управления МЧС России по Ленинградской области, в целях борьбы с коррупцией и в рамках реализации положений федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» призывает граждан **сообщать обо всех случаях противоправных действий со стороны представителей МЧС: телефон доверия 8 (812) 579-99-99.**

Официально

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
АДМИНИСТРАЦИЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

12.01.2018 № 5
д. Куйвози

О проведении конкурса на замещение вакантной должности руководителя муниципального предприятия

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Трудовым кодексом Российской Федерации, Положением «О проведении конкурса на замещение вакантной должности руководителя муниципального предприятия муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 24.02.2016 года № 65,

1. Объявить конкурс на замещение вакантной должности руководителя муниципального предприятия муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Установить, что конкурс на замещение вакантной должности руководителя муниципального предприятия муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области состоится 14 февраля 2018 года в 12.00 часов в здании администрации по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Куйвози, ул. Александрова, д. 6.

3. Конкурс проводится в два этапа: первый этап конкурса проводится письменно в форме тестирования; второй этап – это собеседование по предложениям участников конкурса по программе деятельности предприятия.

4. Опубликовать объявление в газете «Куйвозовский вестник» и разместить на официальном сайте администрации.

5. Для проведения конкурса сформировать конкурсную комиссию в следующем составе:

Председатель комиссии	Калинин Ю.В., заместитель главы администрации по ЖКХ, транспорту, земельным и имущественным отношениям;
Заместитель председателя комиссии	Каракозова И.Ю., начальник отдела финансово-экономического и бухгалтерского учета – главный бухгалтер;
Секретарь комиссии	Смолтцова Е.В., главный специалист по делопроизводству и кадрам;
Члены комиссии:	Калинина Н.К., глава муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района;
	Еремичева С.В., главный специалист по имущественным отношениям;
	Патушина О.М., главный специалист по земельным отношениям;
	Лаевский П.Г., ведущий специалист по ЖКХ и благоустройству.

Установить следующий перечень документов для предоставления на конкурс:

- 1) собственноручно заполненное заявление;
- 2) собственноручно заполненную и подписанную анкету (приложение №2) по установленной форме с приложением фотографий, выполненных на матовой бумаге в цветном изображении, без уголка (по одной фотографии 3 x 4 и 4 x 6);
- 3) копию паспорта, заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке копии документа о высшем образовании государственного образца, трудовой книжки или иных документов, подтверждающих трудовую деятельность претендента;
- 4) предложение по программе деятельности предприятия, представленное в запечатанном конверте;
- 5) справку из психоневрологического диспансера о психическом состоянии лица;
- 6) справку из наркологического диспансера, подтверждающую состояние здоровья лица;
- 7) справку о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования, выданную территориальным органом МВД России на региональном уровне;
- 8) согласие на обработку персональных данных по установленной форме;
- 9) иные документы или их копии, характеризующие профессиональную подготовку кандидата, а также результаты тестирований, характеристики, рекомендации и т.п. (представляются по желанию кандидата).
7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. главы администрации А.Б. Ким

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.07.2017 № 250
д. Куйвози

Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление сведений об объектах имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,

Уставом муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение», в целях реализации мероприятий по разработке и утверждению административных регламентов предоставления муниципальных услуг, администрация МО «Куйвозовское сельское поселение» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Административный регламент по предоставлению администрацией муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области муниципальной услуги «Предоставление сведений об объектах имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования в газете «Куйвозовский вестник» и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет www.adm-kyivozy.ru

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации А. А. Величенко

С прилагаемым административным регламентом можно ознакомиться на официальном сайте администрации МО «Куйвозовское сельское поселение» www.adm-kyivozy.ru

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Автономное муниципальное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 20 февраля 2018 года аукциона по продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0201031:23, площадью 1350 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, дер. Васкелово, ул. Заречная, уч. № 2а.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроэнергия:

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет 15 кВт.

Категория надежности: третья. Электроприемники 3-й категории: 15 кВт.

Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кВ.

Точка присоединения и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения к электрической сети: контактное соединение проводов ВЛ-0,4 кВ Л.3 от ТП-8568 на ближайшей опоре и линии 0,4 кВ, отходящей в направлении ВРУ-0,4кВ, объекта электроснабжения заявителя.

Срок действия исходных данных для проектирования составляет 2 года.

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23.12.2016 № 545-п составляет 10956,30 руб. (десять тысяч девятьсот пятьдесят шесть рублей 30 копеек), в том числе НДС 18% – 1671 руб. 30 коп.

Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения – в соответствии с Исходными данными для проектирования от 10.07.2017 № ЭСКЛ/16-01/10087, выданными ПАО энергетики и электрификации «Ленэнерго».

Водоснабжение и водоотведение:

В соответствии с письмом МП «Куйвози-Сервис» от 11.01.2018 №365-02/17 нет технической возможности подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и водоотведения.

Газоснабжение:

В соответствии с письмом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» от 13.09.2017 № 8214 «О выдаче ТУ» не имеет возможности подключения к сети газораспределения.

Градостроительный регламент, установленный для земельного участка:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (с изменениями, внесенными Решением совета депутатов муниципального образования «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 09.12.2015 №46), утвержденными Решением совета депутатов МО «Куйвозовское сельское поселение» от 29.10.2013 №42, земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зона индивидуальной усадебной жилой застройки. Максимальное количество этажей – 3.

Условия проведения аукциона

Начальная цена аукциона – 1 550 000 (один миллион пятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (определена на основании отчета № 1170/9-11-17/А).

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 1 550 000 (один миллион пятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 46 500 (сорок шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципаль-

ного образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановление от 05.06.2017 №1271).

Организатор аукциона – Автономное муниципальное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – АМУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в АМУ ЦМУ ВМР с 17 января 2018 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 30 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, микрорайон Южный, ул. Невская, д. 10, окно № 6. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 30 минут 14 февраля 2018 года.

Задатки должны поступить не позднее 16 часов 00 минут 16 февраля 2018 года на расчетный счет Администрации МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО: БИК 044106001, ИНН 4703083640, КПП 470301001, сч. № 40302810100003002101 УФК по Ленинградской области (Администрация МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО л/сч 05453004440) (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Договор о задатке может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами в соответствии с формой договора о задатке.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47:07:0201031:23.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка – с 17 января 2018 года по 14 февраля 2018 года в рабочие дни, в согласованное с организатором аукциона время. Телефон для согласования осмотра 8 (813-70) 41-353.

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области www.vseveg.ru.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 16 февраля 2018 года в 16 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, микрорайон Южный, ул. Невская, д. 10, каб. № 19.

Регистрация участников – с 14 часов 00 минут до 14 часов 30 минут 20 февраля 2018 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, микрорайон Южный, ул. Невская, д. 10, каб. № 6.

Начало аукциона – в 14 часов 30 минут 20 февраля 2018 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, микрорайон Южный, ул. Невская, д. 10, каб. № 6. Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 20 февраля 2018 года после окончания аукциона.

В течение двадцати дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее 10 дней со дня размещения результатов аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет, в Управлении по муниципальному имуществу МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов, с обязательным приложением копии паспорта, платежного поручения и реквизиты счета для рублевых и валютных зачислений на карту №Х или расчетного счета. Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. Подача заявки является акцептом оферты.

В случае если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена нотариально заверенная копия такой доверенности.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Автономном муниципальном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, микрорайон Южный, ул. Невская, д. 10, окно № 6, тел. 8 (813-70) 41-353.

**Утверждаю,
директор АМУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина**