

ГЕРБ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

28 апреля 2020 г.
д. Куйвози

№ 18

О предоставлении льгот по уплате арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» и Планом первоочередных мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции в Ленинградской области на 2020 год, утвержденным распоряжением Губернатора Ленинградской области от 10 апреля 2020 года № 299-рг, советом депутатов принято

РЕШЕНИЕ:

1. Обеспечить:

1.1. Предоставление арендаторам - субъектам малого и среднего предпринимательства МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, включенным в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляет Федеральная налоговая служба (ФНС России), отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской

области (в том числе земельных участков) за период с 1 марта 2020 года по 31 мая 2020 года, с рассрочкой по уплате указанных платежей на срок до 31 декабря 2020 года, на основании уведомления арендодателя.

1.2. Освобождение арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляет Федеральная налоговая служба (ФНС России), осуществляющих свою деятельность в соответствии с условиями договоров аренды в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, определенных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434, от уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (в том числе земельных участков) за период с 1 марта 2020 года по 31 мая 2020 года путем заключения дополнительных соглашений к договорам аренды на основании обращений арендаторов.

1.3. Предоставление арендаторам - хозяйствующим субъектам, осуществляющим свою деятельность в соответствии с условиями договоров аренды в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, определенных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434, отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого муниципального имущества МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (в том числе земельных участков) за период с 1 марта 2020 года по 30 сентября 2020 года, с рассрочкой по уплате указанных платежей на срок до 31 декабря 2021 года, путем заключения дополнительных соглашений к договорам аренды на основании обращений арендаторов.

2. Положения пункта 1 настоящего решения действуют в отношении договоров аренды муниципального имущества МО «Куйвозовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (в том числе земельных участков), заключенных до даты введения на территории Ленинградской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Ленинградской областной подсистемы РСЧС.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законотворчеству, законности и вопросам местного самоуправления.

Глава муниципального образования



 - А.Е. Горюшкин



206005/206003-2020-3160(2)

№ 206003-2020-3160
от 24.04.2020

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 апреля 2020 года № 241

**О предоставлении льгот по уплате арендной платы
по договорам аренды государственного имущества
Ленинградской области в условиях ухудшения ситуации
в связи с распространением новой коронавирусной инфекции
(COVID-19) на территории Ленинградской области**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 "Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции" и Планом первоочередных мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции в Ленинградской области на 2020 год, утвержденным распоряжением Губернатора Ленинградской области от 10 апреля 2020 года № 299-рг, Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Обеспечить:

1.1. Предоставление арендаторам – субъектам малого и среднего предпринимательства Ленинградской области, включенным в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляет Федеральная налоговая служба (ФНС России), отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды государственного имущества Ленинградской области (в том числе земельных участков) за период с 1 марта 2020 года по 31 мая 2020 года, с рассрочкой по уплате указанных платежей на срок до 31 декабря 2020 года, на основании уведомления арендодателя.

1.2. Освобождение арендаторов – субъектов малого и среднего предпринимательства Ленинградской области, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляет Федеральная налоговая служба (ФНС России),

осуществляющих свою деятельность в соответствии с условиями договоров аренды в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, определенных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434, от уплаты арендной платы по договорам аренды государственного имущества Ленинградской области (в том числе земельных участков) за период с 1 марта 2020 года по 31 мая 2020 года путем заключения дополнительных соглашений к договорам аренды на основании обращений арендаторов.

1.3. Предоставление арендаторам – хозяйствующим субъектам, осуществляющим свою деятельность в соответствии с условиями договоров аренды в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, определенных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434, отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого государственного имущества Ленинградской области (в том числе земельных участков) за период с 1 марта 2020 года по 30 сентября 2020 года, с рассрочкой по уплате указанных платежей на срок до 31 декабря 2021 года, путем заключения дополнительных соглашений к договорам аренды на основании обращений арендаторов.

2. Положения пункта 1 настоящего постановления действуют в отношении договоров аренды государственного имущества Ленинградской области (в том числе земельных участков), заключенных до даты введения на территории Ленинградской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Ленинградской областной подсистемы РСЧС.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления Ленинградской области при установлении льгот по уплате арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков, включая земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена) в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Ленинградской области руководствоваться положениями настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

5. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области



А. Дрозденко

**Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2020 г. N 434
"Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в
наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения
ситуации в результате распространения новой
коронавирусной инфекции" (с изменениями и дополнениями)**

**Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2020 г. N 434
"Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в
наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в
результате распространения новой коронавирусной инфекции"**

С изменениями и дополнениями от:

10, 18 апреля 2020 г.

См. справку "Коронавирус COVID-19"

О разъяснениях по вопросам поддержки организаций и индивидуальных предпринимателей, касающихся налогообложения имущества, см. письмо ФНС России от 14 апреля 2020 г. N БС-4-21/6203@

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемый перечень отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции.

Пункт 2 изменен с 28 апреля 2020 г. - Постановление Правительства России от 18 апреля 2020 г. N 540

См. предыдущую редакцию

2. Установить, что перечень, утвержденный настоящим постановлением, используется в том числе в целях применения части 1 статьи 7 Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа" в отношении заемщиков, относящихся к субъектам малого и среднего предпринимательства, заключивших до дня вступления в силу указанного Федерального закона с кредитором - кредитной организацией или некредитной финансовой организацией, которая осуществляет деятельность по предоставлению кредитов (займов), кредитный договор (договор займа), в том числе кредитный договор (договор займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, которые вправе в любой момент в течение времени действия такого договора, но не позднее 30 сентября 2020 г., обратиться к кредитору с требованием об изменении его условий, предусматривающим приостановление исполнения заемщиком своих обязательств на срок, определенный заемщиком.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня вступления в силу Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа".

Председатель Правительства
Российской Федерации

М. Мишустин

Перечень изменен с 28 апреля 2020 г. - Постановление Правительства России от 18 апреля 2020 г. N 540
См. предыдущую редакцию






УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 3 апреля 2020 г. N 434

**Перечень
отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших
в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой
коронавирусной инфекции**

С изменениями и дополнениями от:

10, 18 апреля 2020 г.

Сфера деятельности, наименование вида экономической деятельности	Код ОКВЭД 2
1. Авиаперевозки, аэропортовая деятельность, автоперевозки	
Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта	49.3
Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам	49.4
Деятельность пассажирского воздушного транспорта	51.1
Деятельность грузового воздушного транспорта	51.21
Деятельность автовокзалов и автостанций	52.21.21
Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным транспортом	52.23.1
2. Культура, организация досуга и развлечений	
Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений	90
Деятельность в области демонстрации кинофильмов	59.14

Деятельность музеев	91.02
Деятельность зоопарков	91.04.1
3. Физкультурно-оздоровительная деятельность и спорт	
Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений	93
Деятельность физкультурно-оздоровительная	96.04
Деятельность санаторно-курортных организаций	86.90.4
4. Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма	
Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма	79
5. Гостиничный бизнес	
Деятельность по предоставлению мест для временного проживания	55
6. Общественное питание	
Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков	56
7. Деятельность организаций дополнительного образования, негосударственных образовательных учреждений	
 Образование дополнительное детей и взрослых	85.41
 Предоставление услуг по дневному уходу за детьми	88.91
8. Деятельность по организации конференций и выставок	
 Деятельность по организации конференций и выставок	82.3
9. Деятельность по предоставлению бытовых услуг населению (ремонт, стирка, химчистка, услуги парикмахерских и салонов красоты)	
 Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения	95
 Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий	96.01
Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	96.02
10. Деятельность в области здравоохранения	
Стоматологическая практика	86.23
11. Розничная торговля непродовольственными товарами	
Торговля розничная легковыми автомобилями и легкими автотранспортными средствами в специализированных магазинах	45.11.2
Торговля розничная легковыми автомобилями и легкими автотранспортными средствами прочая	45.11.3
Торговля розничная прочими автотранспортными средствами, кроме пассажирских, в специализированных магазинах	45.19.2
Торговля розничная прочими автотранспортными средствами, кроме пассажирских, прочая	45.19.3

Торговля розничная автомобильными деталями, узлами и принадлежностями	45.32
Торговля розничная мотоциклами, их деталями, составными частями и принадлежностями в специализированных магазинах	45.40.2
Торговля розничная мотоциклами, их деталями, узлами и принадлежностями прочая	45.40.3
Торговля розничная большим товарным ассортиментом с преобладанием непродовольственных товаров в неспециализированных магазинах	47.19.1
Деятельность универсальных магазинов, торгующих товарами общего ассортимента	47.19.2
Торговля розничная информационным и коммуникационным оборудованием в специализированных магазинах	47.4
Торговля розничная прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах	47.5
Торговля розничная товарами культурно-развлекательного назначения в специализированных магазинах	47.6
Торговля розничная прочими товарами в специализированных магазинах	47.7
Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках текстилем, одеждой и обувью	47.82
Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках прочими товарами	47.89



[Полный текст документа](#)

[Открыть в бесплатной Интернет-версии](#)

[Открыть в Интернет-версии](#)
(только для пользователей системы ГАРАНТ)